

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність та достовірність Інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

Директор

Бабенко Андрій Олександрович

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

27.04.2018

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2017 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАРТІН"
2. Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
3. Код за ЄДРПОУ	19257144
4. Місцезнаходження	Богдана Хмельницького, 12А, м. Київ, Шевченківський, 01030
5. Міжміський код, телефон та факс	(044) 238-60-44, (044) 363-12-03
6. Електронна поштова адреса	martin_sgr@ukr.net

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		27.04.2018 (дата)
2. Річна інформація опублікована у	№81 Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку"	27.04.2018 (дата)
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	
3. Річна інформація розміщена на сторінці	martinstg.com.ua	в мережі Інтернет 27.04.2018 (дата)
	(адреса сторінки)	

Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	
9. Інформація про загальні збори акціонерів	
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання та забезпечення емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	
17. Інформація про стан корпоративного управління	
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
27. Правила ФОН	
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)	X
29. Текст аудиторського висновку (звіту)	
30. Річна фінансова звітність	X
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)	
32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)	
33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
34. Примітки: Емітент не одержував ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності, тому розділ звіту «Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності» не заповнений.	

Емітент не брав участі у створенні юридичних осіб, тому розділ звіту «Відомості щодо участі емітента у створенні юридичних осіб» не заповнений.

В Товаристві не має посади корпоративного секретаря, тому розділ звіту «Інформація щодо посади корпоративного секретаря» не заповнений.

Емітент не відноситься до переліку підприємств, які мають отримати рейтингову оцінку, тому розділ звіту «Інформація про рейтингове агентство» не заповнений.

Емітент здійснював закрите розміщення цінних паперів, тому розділ звіту «Інформація про – засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розмір часток, паїв)» не заповнений.

Емітент не є акціонерним товариством, тому розділ звіту «Інформація про володіння посадовими особами акціями емітента» не заповнений.

Емітент не є акціонерним товариством, тому розділ звіту «Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента: юридичні та фізичні особи» не заповнений.

Емітент не є акціонерним товариством, тому розділ звіту «Інформація про загальні збори акціонерів» не заповнений.

Емітент не є акціонерним товариством, тому розділ звіту «Інформація про дивіденди» не заповнений.

Емітент здійснював закрите розміщення цінних паперів, тому розділ звіту «Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент» не заповнений.

Емітент не є акціонерним товариством, тому розділ звіту «Інформація про випуск акцій» не заповнений.

Дисконтні облігації емітент не випускав, тому розділ звіту «Дисконтні облігації» не заповнений.

Цільові облігації емітент не випускав, тому розділ звіту «Цільові облігації» не заповнений.

Похідні цінні папери емітент не випускав, тому розділ "Інформація про похідні цінні папери не заповнений".

Інші цінні папери емітент не випускав, тому розділ звіту «Інформація про інші цінні папери, випущенні емітентом (емісія яких підлягає реєстрації)» не заповнений.

Емітент не є акціонерним товариством, тому розділ звіту «Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду» не заповнений.

Емітент здійснював закрите розміщення цінних паперів, тому розділ звіту «Опис бізнесу» не заповнений.

Емітент не має зобов'язань за іпотечними цінними паперами, за іншими цінними паперами (в т.ч. за похідними цінними паперами), за сертифікатами ФОН, за векселями та за фінансовими інвестиціями в корпоративні права, тому відповідні розділи інформації про зобов'язання не заповнені.

Емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності, тому розділи звіту "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" та "Інформація про собівартість реалізованої продукції" не заповнені.

Емітент не є акціонерним товариством, тому інформація про «Прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів», «Прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів» та «Прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість» не заповнена.

Емітент не розміщував боргові цінні папери з забезпеченням випуску, тому розділ звіту «Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів» не заповнений. Також не надається річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів.

Фактів щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникали протягом звітного періоду не було, тому розділ звіту «Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду» не заповнений.

Емітент не є акціонерним товариством, тому розділ звіту «Інформація про стан корпоративного управління» не заповнений.

Емітент не випускав іпотечні облігації, тому розділ звіту «Інформація про випуск іпотечних облігацій» не заповнений.

Іпотечні облігації емітент не випускав, тому розділи звіту №19, 20, 22 не заповнені.

Емітент не випускав іпотечних сертифікатів, тому розділ звіту «Інформація про випуск іпотечних сертифікатів» не заповнений. Інформація щодо реєстру іпотечних активів відсутня.

Емітент не випускав сертифікати ФОН, тому розділи звіту № 23,24, 25, 26, 27 не заповнені.

Емітент не складає звітність відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку.

Емітент не здійснював випуск цільових облігацій виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта, тому розділ звіту «Звіт про стан об'єкта нерухомості» не заповнений.

Емітент не складає річну звітність відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАРТІН"	
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	1074120 0000010577	
3. Дата проведення державної реєстрації		18.12.1992
4. Територія (область)	м. Київ	
5. Статутний капітал (грн)		112414880,00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі		0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії		0
8. Середня кількість працівників (осіб)		13
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД		
	Найменування виду діяльності	Код за КВЕД
	Будівництво житлових і нежитлових будівель	41.20
	Будівництво житлових і нежитлових будівель	41.20
	Діяльність у сфері архітектури	71.11
10. Органи управління підприємства:	Загальні збори	
11. Банки, що обслуговують емітента:		
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОТП БАНК"	
2) МФО банку	300528	
3) поточний рахунок	26002001350232	
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОТП БАНК"	
5) МФО банку	300528	
6) поточний рахунок	26002001350232	

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) посада*: Директор
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Бабенко Андрій Олександрович
фізичної особи або повне найменування юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридичної особи:
- 4) рік народження**: 1974
- 5) освіта**: вища
- 6) стаж роботи (років)**: 26
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: ТОВ "Крона-Компані", заступник директора з питань експлуатації
- 8) дата набуття повноважень та 16.05.2013 безстроково
термін, на який обрано (призначено):
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією та Статутом Товариства.
Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась.
Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було.
Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.
Загальний стаж роботи (років) - 26 років.
Попередні посади за останні 5 років: ТОВ "Крона-Компані", директор, заступник директора з питань експлуатації. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

- 1) посада*: Головний бухгалтер
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Акініна Надія Володимирівна
фізичної особи або повне найменування юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридичної особи:
- 4) рік народження**: 1961
- 5) освіта**: вища
- 6) стаж роботи (років)**: 36
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: ТОВ "Євромедіа-Компані", Головний бухгалтер
- 8) дата набуття повноважень та 05.04.2016 безстроково
термін, на який обрано (призначено):

9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) - 36 років. Попередні посади за останні 5 років: ТОВ "Арсенал-центр", директор департаменту аудиту та ревізій, ТОВ "Нью-Трейдінг, Головний бухгалтер, ТОВ "КЮФ "Максаліна", Головний бухгалтер, ТОВ "Євромедіа-Компані", Головний бухгалтер. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

* Зазначаються у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

*** Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

2. Інформація про облігації емітента (для кожного непогашеного випуску облігацій):

1) процентні облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (шт.)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Процентна ставка (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплаченого процентного доходу у звітному періоді (грн)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
02.10.2015	110/2/2015	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	1000,00	20000	Бездокументарні іменні	20000000,00	11	д/н	2200000,03	31.12.2026

Опис: Спосіб розміщення облігацій - закритий. Дата кінця погашення облігацій 31.12.2026.

Облігації розміщувались на внутрішньому ринку, процедуру лістингу не проходили.

Другий відсотковий період триває з 01.01.2017 до 31.12.2017. Відсоткова ставка за другий відсотковий період складає 11% річних. Сума виплати -2200000,03 грн. Виплата здійснена – 29.03.2018

02.10.2015	109/2/2015	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	1000,00	20000	Бездокументарні іменні	20000000,00	11	д/н	2200000,03	31.12.2026
------------	------------	---	---------	-------	------------------------	-------------	----	-----	------------	------------

Опис: Спосіб розміщення облігацій - закритий. Дата кінця погашення облігацій 31.12.2026.

Облігації розміщувались на внутрішньому ринку, процедуру лістингу не проходили.

Другий відсотковий період триває з 01.01.2017 до 31.12.2017. Відсоткова ставка за другий відсотковий період складає 11% річних. Сума виплати - 2200000,03 грн. Виплата здійснена – 29.03.2018

02.10.2015	108/2/2015	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	1000,00	20000	Бездокументарні іменні	20000000,00	11	д/н	2200000,03	31.12.2026
------------	------------	---	---------	-------	------------------------	-------------	----	-----	------------	------------

Опис: Спосіб розміщення облігацій - закритий. Дата кінця погашення облігацій 31.12.2026.

Облігації розміщувались на внутрішньому ринку, процедуру лістингу не проходили.

Другий відсотковий період триває з 01.01.2017 до 31.12.2017. Відсоткова ставка за другий відсотковий період складає 11% річних. Сума виплати - 2200000,03 грн. Виплата здійснена – 29.03.2018

ХІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн)		Орендовані основні засоби (тис.грн)		Основні засоби, всього (тис.грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	179,9	1740,4	0	0	179,9	1740,4
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	76,4	922,4	0	0	76,4	922,4
транспортні засоби	0	397,5	0	0	0	397,5
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	103,5	420,5	0	0	103,5	420,5
2.Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	179,9	1740,4	0	0	179,9	1740,4

Опис: Первісна вартість основних засобів на початок звітної періоду 305,3 тис. грн., знос 125,4 тис.грн., первісна вартість основних засобів на кінець звітної періоду 1984,8 тис. грн., знос 244,4 тис. грн.
Також на позабалансовому рахунку 01 обліковуються орендовані основні засоби (земельні ділянки).
Орендовані основні засоби (земельні ділянки) на початок звітної періоду 39378,2 тис. грн.
Орендовані основні засоби (земельні ділянки) на кінець звітної періоду 39378,2 тис. грн.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	-45524,4	-33610,8
Статутний капітал (тис. грн)	112414,9	112414,9
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	112414,9	112414,9
<p>Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -157939,3 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -157939,3 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -146025,7 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -146025,7 тис.грн.</p>		
<p>Висновок: Вартість чистих активів товариства з обмеженою відповідальністю менша від статутного капіталу (скоригованого). Вартість чистих активів товариства менша від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом. Відповідно до вимог п.4 ст.144 Цивільного кодексу України передбачена ліквідація товариства.</p>		

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	245279,4	X	X
у тому числі:				
Компанія "СІ. ДЖІ. СТОЛИЦЯ ГРУПП ЛІМІТЕД"	26.11.2013	245279,4	11	31.12.2023
Зобов'язання за цінними паперами	X	60000	X	X
у тому числі:	X	60000	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				
Серія А	17.11.2015	20000	11	31.12.2026
Серія В	22.12.2015	20000	11	31.12.2026
Серія С	11.04.2016	20000	11	31.12.2026
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексялами (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	447,6	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	115821,3	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	53990,9	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	475539,2	X	X

Опис: Емітент не має зобов'язань за іпотечними цінними паперами, за іншими цінними паперами (в т.ч. за похідними цінними паперами), за сертифікатами ФОН, за вексялами та за фінансовими інвестиціями в корпоративні права, тому відповідні розділи інформації про зобов'язання не заповнені.

		Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
Підприємство	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАРТІН"	за ЄДРПОУ	2018.01.01 19257144
Територія	ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ	за КОАТУУ	8039100000
Організаційно-правова форма господарювання	Товариство з обмеженою відповідальністю	за КОПФГ	240
Вид економічної діяльності	Будівництво житлових і нежитлових будівель	за КВЕД	41.20
Середня кількість працівників, осіб	13		
Одиниця виміру:	тис. грн. з одним десятковим знаком		
Адреса, телефон	Богдана Хмельницького, 12А, м. Київ, Шевченківський, 01030, (044) 238-60-44		

1. Баланс
на 31.12.2017 р.

Форма N 1-м
Код за ДКУД **1801006**

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершені капітальні інвестиції	1005	329108,3	384492,9
Основні засоби:	1010	179,9	1740,4
первісна вартість	1011	305,3	1984,8
знос	1012	(125,4)	(244,4)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	2,5	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	329290,7	386233,3
II. Оборотні активи			
Запаси:	1100	1570,8	3560,9
у тому числі готова продукція	1103	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	0	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	51237	13787,2
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	182,2
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	14500,2	17663,6
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	6,2	202,4
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Інші оборотні активи	1190	8394,8	8567,4
Усього за розділом II	1195	75709	43781,5
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	404999,7	430014,8

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	112414,9	112414,9
Додатковий капітал	1410	0	0
Резервний капітал	1415	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(146025,7)	(157939,3)
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Усього за розділом I	1495	(33610,8)	(45524,4)
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення			
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	30371	12395,3
розрахунками з бюджетом	1620	318,7	447,6
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	2,6	0,1
розрахунками з оплати праці	1630	5,5	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	110286,1	157302,9
Усього за розділом III	1695	140983,9	170145,9
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття			
Баланс	1900	404999,7	430014,8

Примітки: д/н

Керівник

Бабенко А.О.

Головний
бухгалтер

Акініна Н.В.

2. Звіт про фінансові результати

за 2017 рік

Форма N 2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період поперед- нього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	0	0
Інші операційні доходи	2120	90	0
Інші доходи	2240	9743,7	12021,5
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	9833,7	12021,5
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(0)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(4451,3)	(11023,2)
Інші витрати	2270	(17296)	(30868,7)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(21747,3)	(41891,9)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	(11913,6)	(29870,4)
Податок на прибуток	2300	(0)	(0)
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	(11913,6)	(29870,4)

Примітки: д/н

Керівник Бабенко А.О.

Головний бухгалтер Акініна Н.В.

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

1	Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АУДИТОРСЬКО-КОНСАЛТИНГОВА ГРУПА «КИТАЄВА ТА ПАРТНЕРИ»
2	Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	40131434
3	Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	02099, м. Київ, вул. Ялтинська, будинок 5-Б, кімната 12
4	Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	4657 24.12.2015
5	Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	, ,
6	Номер та дата видачі свідоцтва про відповідність системи контролю якості, виданого Аудиторською палатою України	0633 30.06.2016
7	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	01.01.2017-31.12.2017
8	Думка аудитора	із застереженням
9	Пояснювальний параграф (у разі наявності)	
Відсутній		
10	Номер та дата договору на проведення аудиту	15-8/3 15.03.2018
11	Дата початку та дата закінчення аудиту	15.03.2018-25.04.2018
12	Дата аудиторського висновку (звіту)	25.04.2018
13	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	11850,00